

## Drie Watermeesters – Inschrijf- en toewijzingsprocedure

De verkoop van project de Drie Watermeesters is op dinsdag 3 december om 12:00 uur van start gegaan!

Vanaf heden kun je van maandag tot en met vrijdag tussen 08:45 en 17:15 uur bij Wisse Makelaardij in Hendrik-Ido-Ambacht terecht om de verkoopbrochure op te halen en je vragen te stellen.

Vanaf nu is de verkoopdocumentatie ook te downloaden op de projectwebsite [www.driewatermeesters.nl](http://www.driewatermeesters.nl):

- Verkoopbrochure
- Verkooptekeningen waterwoningen, bouwnummers 1 – 3
- Inschrijf- en toewijzingsprocedure
- Technische omschrijving
- Situatietekening
- VON-prijslijst

### Digitaal inschrijven via de website

Om in aanmerking te komen voor een woning geldt een inschrijfprocedure.

Vanaf dinsdag 3 december 12:00 uur kun je op de website naar het online inschrijfformulier gaan en hier de bouwnummer(s) van jouw voorkeur doorgeven. Je kunt je via dit formulier **tot woensdag 11 december 17:00 uur** inschrijven. Let op, inschrijven kan alleen digitaal.

Dubbele inschrijfformulieren of formulieren van kandidaten op hetzelfde adres worden als één inschrijving gezien. Belangstellenden die samen willen kopen mogen slechts éénmaal inschrijven.

Er wordt niet gekeken naar de datum of het tijdstip waarop het digitale inschrijfformulier is ingevuld tijdens de inschrijfperiode, als het inschrijfformulier maar uiterlijk **woensdag 11 december 17:00 uur** bij ons binnen is. Er is dus voldoende tijd om alle verkoopinformatie zorgvuldig door te lezen alvorens je het formulier invult en verstuurt. We willen benadrukken dat zorgvuldig met jouw gegevens wordt omgegaan. Zie de privacyverklaring op de projectwebsite.

### Toewijzing en procedure

De toewijzing van de woningen vindt plaats op donderdag 12 december. Bij de toewijzing wordt zoveel mogelijk rekening gehouden met de opgegeven voorkeurvorgorde van de bouwnummers. Het is dus van belang dat je alle waterwoningen van je voorkeur aangeeft. Indien je een woning niet als voorkeur opgeeft, kom je hiervoor ook niet in aanmerking. Als meerdere kandidaten hun voorkeur hebben aangegeven voor een bepaald bouwnummer, behoudt de verkoper zich het recht van gunning.

Wisse Makelaardij neemt persoonlijk contact met je op als één van de woningen aan je is toegewezen. En zal direct een afspraak met je inplannen om het project nader toe te lichten.

Kandidaten die geen woning toegewezen hebben gekregen, krijgen uiterlijk op vrijdag 13 december per email bericht en komen op de reservelijst te staan voor de opgegeven voorkeur bouwnummers. Er worden geen uitspraken gedaan over het aantal reservekandidaten en de positie op de reservelijst.

#### Ná de toewijzing

De kandidaten die een woning toegewezen hebben gekregen, worden uitgenodigd voor een gesprek bij Wisse Makelaardij in Hendrik-Ido-Ambacht. Dit gesprek wordt op korte termijn ingepland op werkdagen tijdens kantooruren. Tijdens dit gesprek krijg je alle benodigde informatie en contractstukken. Na het gesprek krijg je gedurende één week een optie op de woning. Na deze periode word je door Wisse makelaars uitgenodigd om de koop- en aannemingsovereenkomst te ondertekenen.

Als je besluit niet tot koop van de toegewezen woning over te gaan, vervalt de optie op het bouwnummer en komt de woning beschikbaar voor gegadigden die als reservekandidaat genoteerd zijn.

Na het ondertekenen van de koop- en aannemingsovereenkomst, word je uitgenodigd voor het gesprek met de architect aan tafel. De architect waarmee je de afspraak hebt is Zeinstra Veerbeek Architecten uit Den Haag. Tijdens dit gesprek kun je de indeling van de woning naar eigen wens aanpassen. Dit alles uiteraard binnen de regels en mogelijkheden van Drie Watermeesters. Vervolgens zullen jouw wensen worden uitgewerkt op een koperstekening en ontvang je een overzicht van het meerwerk.

Wij wensen je veel plezier met het doornemen van de verkoopdocumentatie en zien graag jouw digitale inschrijfformulier vóór woensdag 11 december 17:00 uur tegemoet.

Met vriendelijke groet,

Verkoopteam Drie Watermeesters

#### **Voor vragen:**

Wisse Makelaardij & Hypotheken  
Winkelcentrum De Schoof 82  
Hendrik-Ido-Ambacht  
078 - 68 40 292  
[Info@wisse.nl](mailto:Info@wisse.nl)

*Wij wijzen je erop dat inschrijven geheel vrijblijvend is. Zowel de inschrijver als de verkoper verplichten zich niet om tot (ver)koop over te gaan. Partijen kunnen aan de inschrijving geen rechten ontleen en over de uitslag wordt niet gecorrespondeerd.*